

# ベイビュー壱番館 101

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

- 日当たり良好
- スーパー近く
- コンビニ近く
- エアコン付
- ペット相談可
- 海が近い
- ネット付
- 駐車場付き

☆宮良地区☆1Rでした♪、ペット飼育相談OK★(小型犬1匹のみ)、エアコン&駐車場付き☆、室内禁煙といたします、浄水器:1,540円/月、NHK:1,930円/毎2ヶ月

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1R
賃貸条件	4万円 (共益費 2,000円)
	敷金-- / 礼金--

住所	石垣市字宮良918-4	
学区	宮良学区	
建物	築年月	1999年7月(築25年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	20.84㎡(6.3坪)
	所在階	1階/2階建
	駐車場	あり

設備	押入れ、浴槽、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、24時間緊急対応、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	
損害保険	全管協共済会：18,000円/2年
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料：総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	除菌消臭施工：12,100円 鍵交換：16,500円 特定消火器：6,380円 くらしーど24(24時間安心サポート)：16,500円 初期費用概算：169,020円(1ヶ月分の家賃含む) 退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として49,000円(税別)が発生いたします