

# 第10沖創 101

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



☆1階角部屋☆陽当り☆風通し◎です♫、なんと嬉しい☆駐車場2台無料です(^^)、室内禁煙といたします、浄水器:1,540円/月、NHK:1,930円/毎2ヶ月、

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	2LDK
賃貸条件	7.3万円 (共益費 3,000円) 敷金-- / 礼金--

住所	石垣市字大浜380-5	
学区	大浜学区	
建物	築年月	2008年2月(築16年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	51.03㎡(15.44坪)
	所在階	1階/3階建
駐車場	あり	

設備	クローゼット、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、窓2面以上、エアコン(冷)、24時間緊急対応、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	
損害保険	全管協共済会：26,000円/2年
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料：総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	除菌消臭施工：15,400円 鍵交換：16,500円 特定消火器：12,760円 くらしーど24(24時間安心サポート)：16,500円 初期費用概算：257,000円(1ヶ月分の家賃含む) 退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として70,000円(税別)が発生いたします